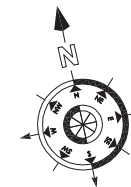
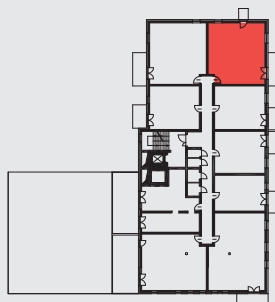




# CERAMIA OSIEDLE



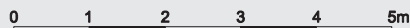
BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
A	3	13	58,61m <sup>2</sup> DEWELOPERSKA
			56,38m <sup>2</sup> UŻYTKOWA



### Pomieszczenia wg projektu

### Metraż

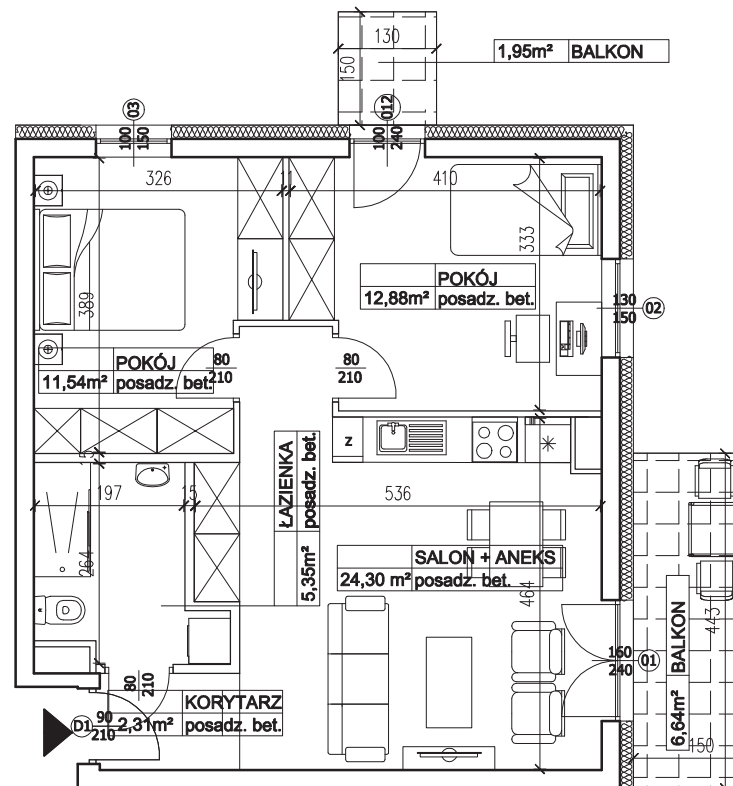
SALON + ANEKS	24,30m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	5,35m <sup>2</sup>
KORYTARZ	2,31m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,54m <sup>2</sup>
POKÓJ	12,88m <sup>2</sup>
BALKON	6,64m <sup>2</sup>
BALKON	1,95m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  
Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

Grupa Moderator

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.