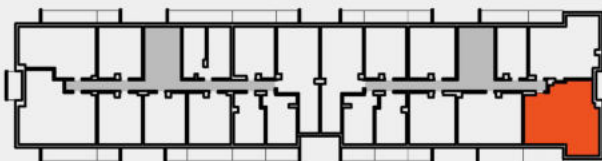
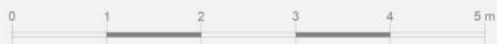




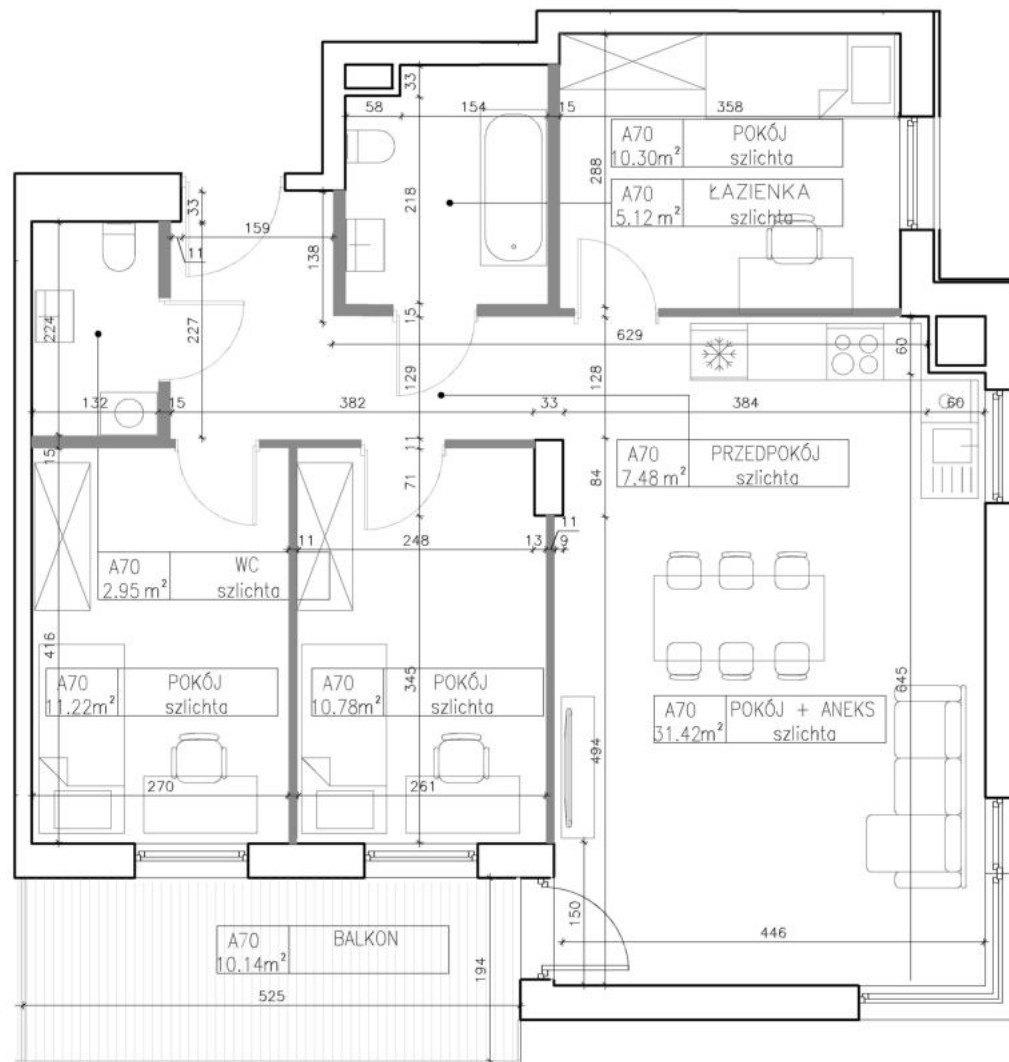
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU
A 1 A70 **82,72 m²** DEWELOPERSKA
79,27 m² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	31,42 m ²
POKÓJ	10,78 m ²
POKÓJ	11,22 m ²
POKÓJ	10,30 m ²
ŁAZIENKA	5,12 m ²
ŁAZIENKA	2,95 m ²
PRZEDPOKÓJ	7,48 m ²
BALKON	10,14 m ²



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **m Grupa Moderator**
 Grupa Sprzedaży
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.