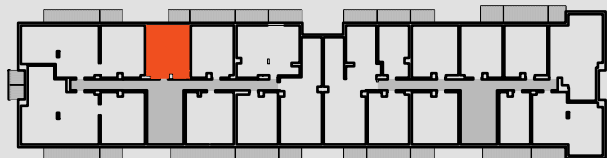


ADRES PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**CHODKIEWICZA 9A** **4** **41** **37,81 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**36,41 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



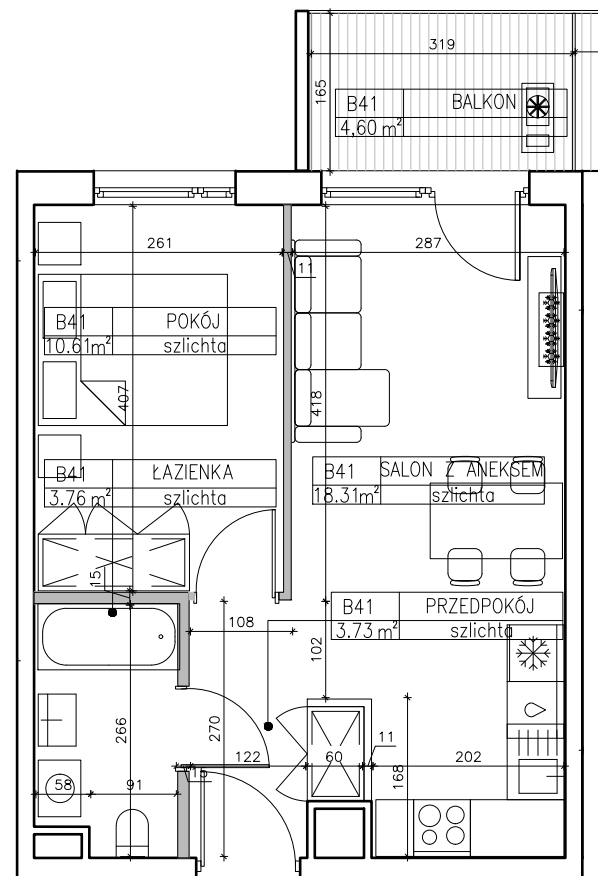
Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	18,31 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,61 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,76 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	3,73 m <sup>2</sup>
Łączna powierzchnia pomieszczeń wg projektu	<b>36,41 m<sup>2</sup></b>
Balkon	4,60 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  
Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz



tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie, Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.