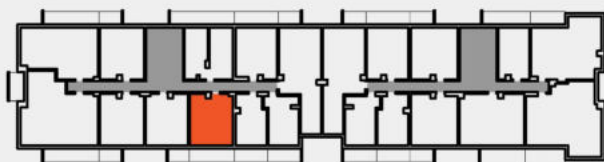
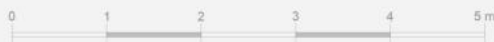




BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 2 A28 38,47 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**37,06 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



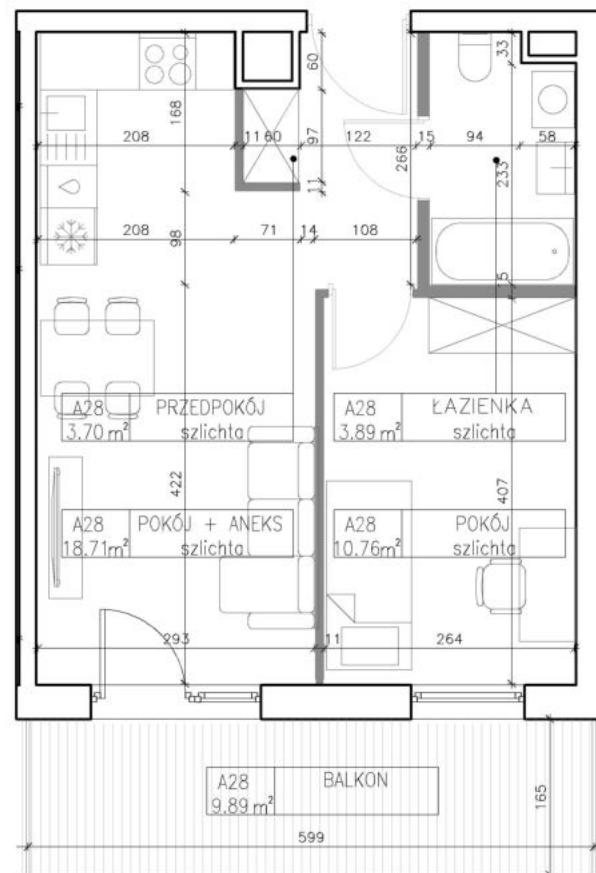
Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	18,71 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,76 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,89 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	3,70 m <sup>2</sup>
BALKON	9,89 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **m Grupa Moderator**

Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.

\*1