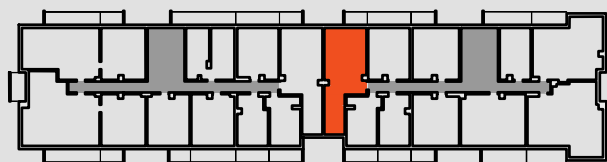



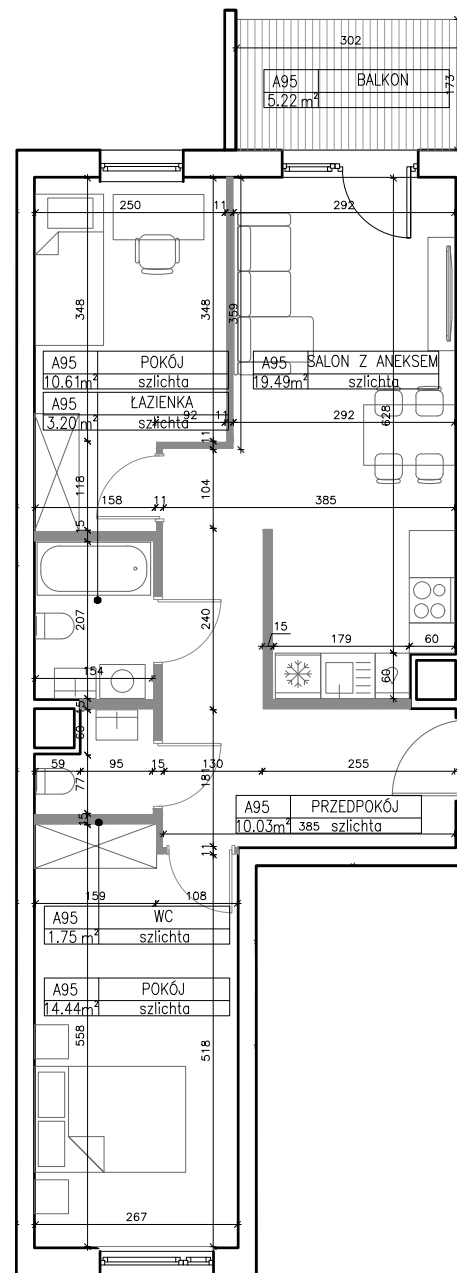
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA  
**A 4 A95 62,16 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**59,52 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	19,48 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,61 m <sup>2</sup>
POKÓJ	14,44 m <sup>2</sup>
WC	1,75 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,20 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	10,03 m <sup>2</sup>
BALKON	5,22 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator  
Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.