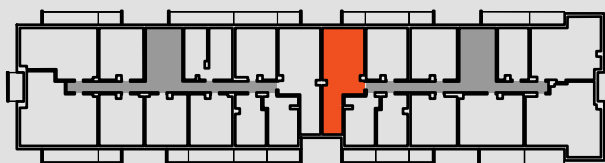
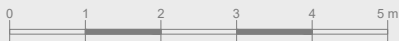



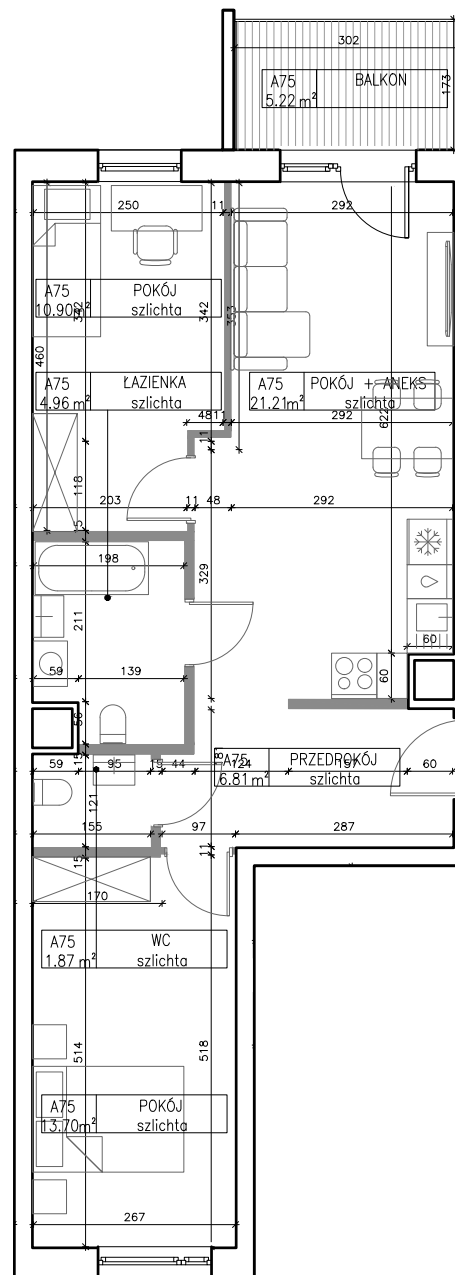
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 2 A75 61,85 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**59,45 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	21,21 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,90 m <sup>2</sup>
POKÓJ	13,70 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,96 m <sup>2</sup>
WC	1,87 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	6,81 m <sup>2</sup>
BALKON	5,22 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator  
Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.