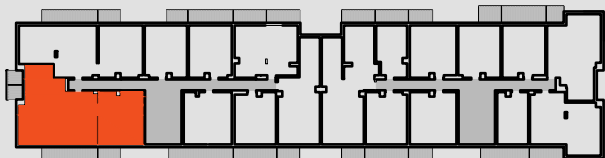


ADRES
**CHODKIEWICZA
9A**

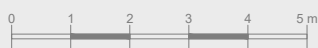
PIĘTRO
3

NUMER
31

POWIERZCHNIA LOKALU
130,47 m² DEWELOPERSKA
126,32 m² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	37,86 m ²
POKÓJ	14,04 m ²
POKÓJ	12,05 m ²
POKÓJ	11,43 m ²
POKÓJ	15,44 m ²
ŁAZIENKA	3,58 m ²
ŁAZIENKA	4,57 m ²
WC	1,84 m ²
PRZEDPOKÓJ	17,99 m ²
OGRÓD ZIMOWY	7,51 m ²
Łączna powierzchnia pomieszczeń wg projektu	126,32 m²
Balkon	17,05 m ²



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:

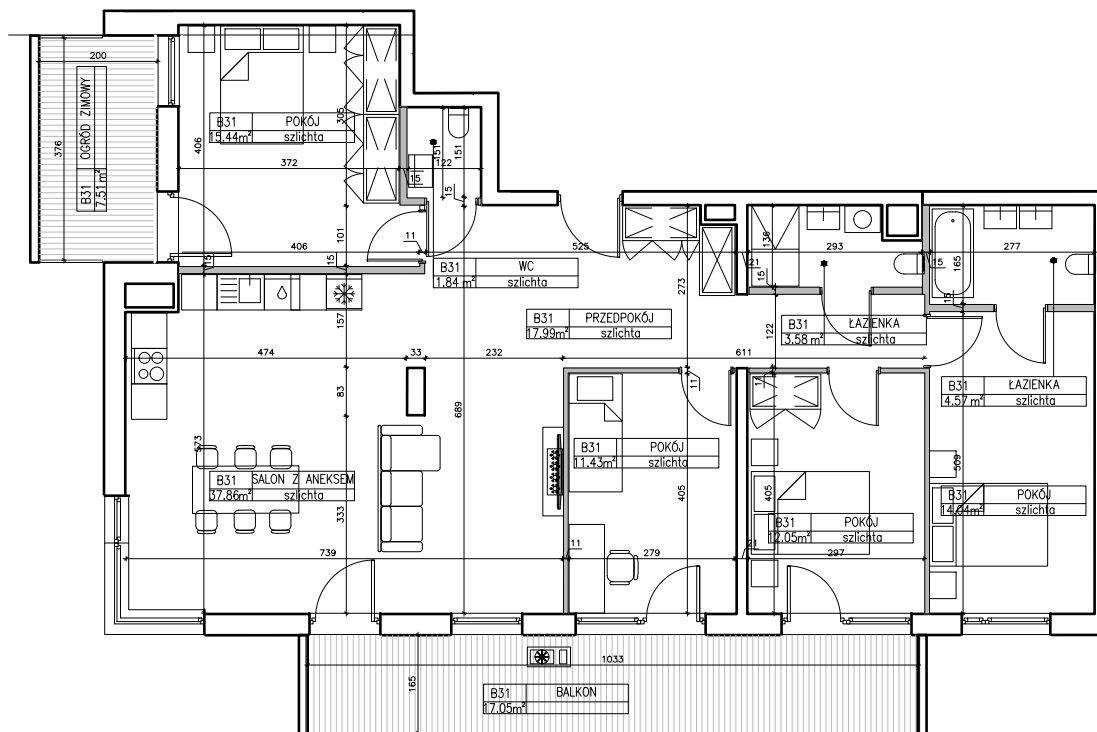
Grupa Moderator

Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.

ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz



tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie, Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.