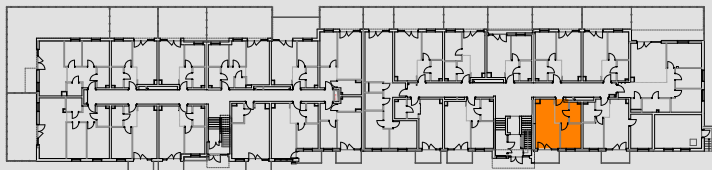




AVIA
BYDGOSZCZ

BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
D	0	11	37,94 m ² DEWELOPERSKA 36,76 m ² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu

Metraż

ŁAZIENKA	4,02 m ²
P.POKÓJ	5,47 m ²
POKÓJ	8,69 m ²
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCH.	18,58 m ²

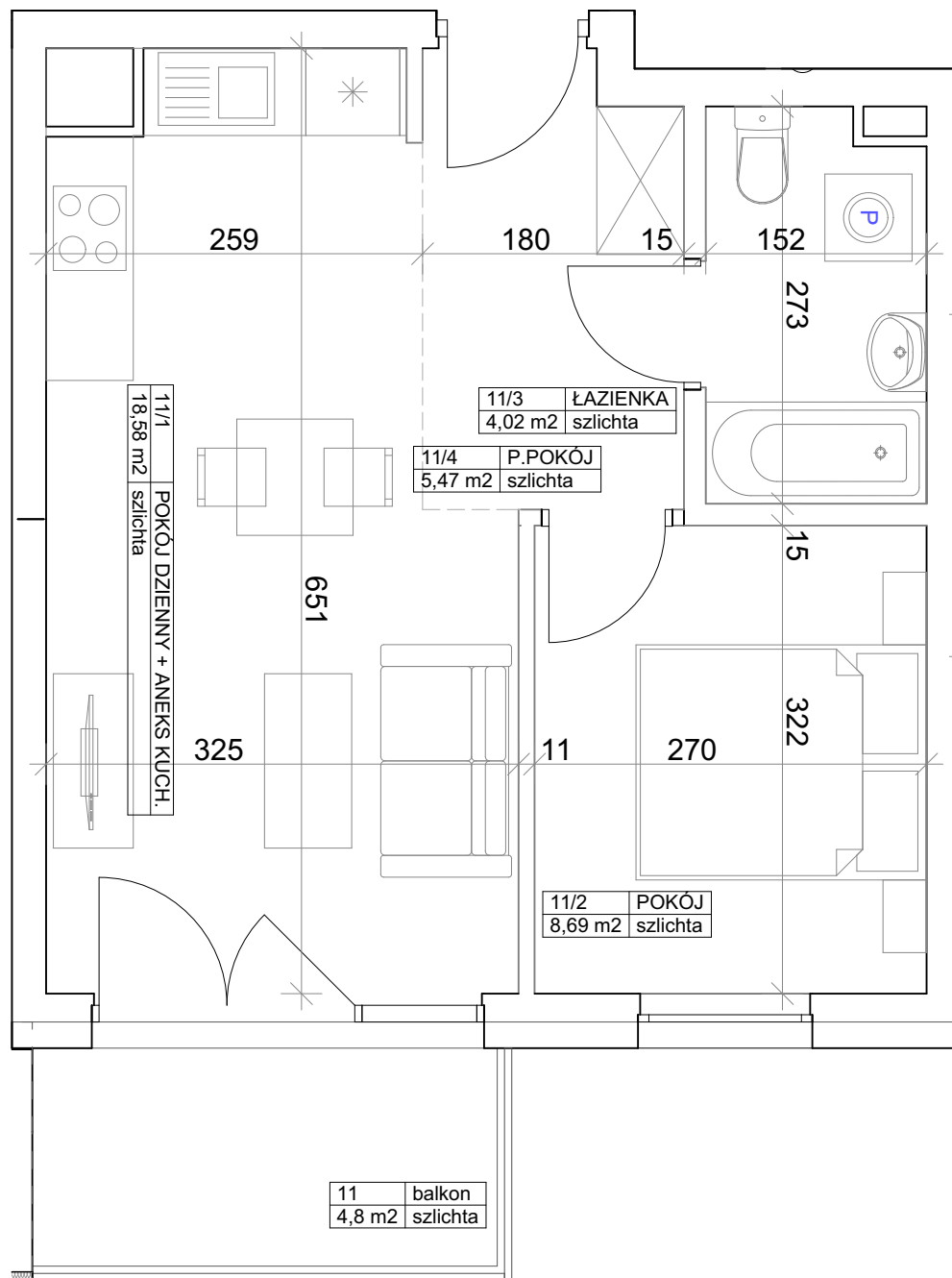
balkon 4,80 m²

OBSŁUGA SPRZEDAŻY:

 Grupa Moderator

Grupa Moderator
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.