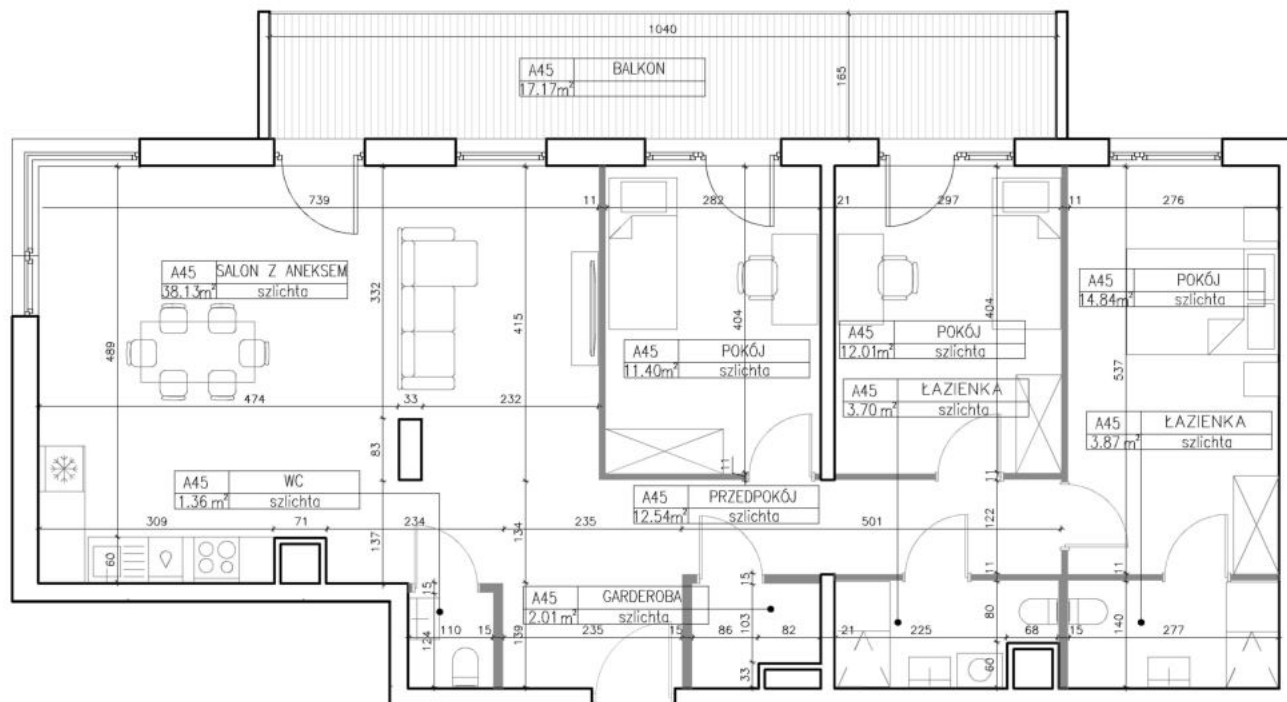
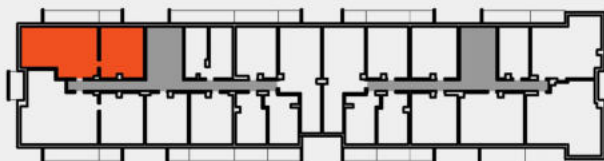
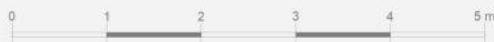




BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA
A 4 A45 **103,24 m²** DEWELOPERSKA
99,86 m² UŻYTKOWA



| Pomieszczenia wg projektu | Metraż |
|---------------------------|----------------------|
| POKÓJ+ANEKS | 38,13 m ² |
| POKÓJ | 11,40 m ² |
| POKÓJ | 12,01 m ² |
| POKÓJ | 14,84 m ² |
| ŁAZIENKA | 3,87 m ² |
| ŁAZIENKA | 3,70 m ² |
| GARDEROBA | 2,01 m ² |
| WC | 1,36 m ² |
| PRZEDPOKÓJ | 12,54 m ² |
| BALKON | 17,17 m ² |



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **m Grupa Moderator**

Grupa Moderator
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909

Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.

*1