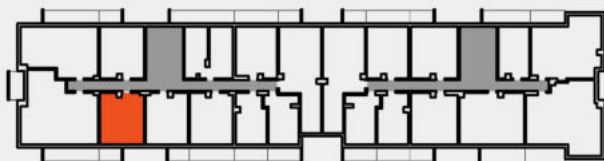
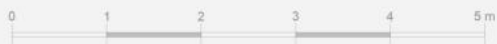




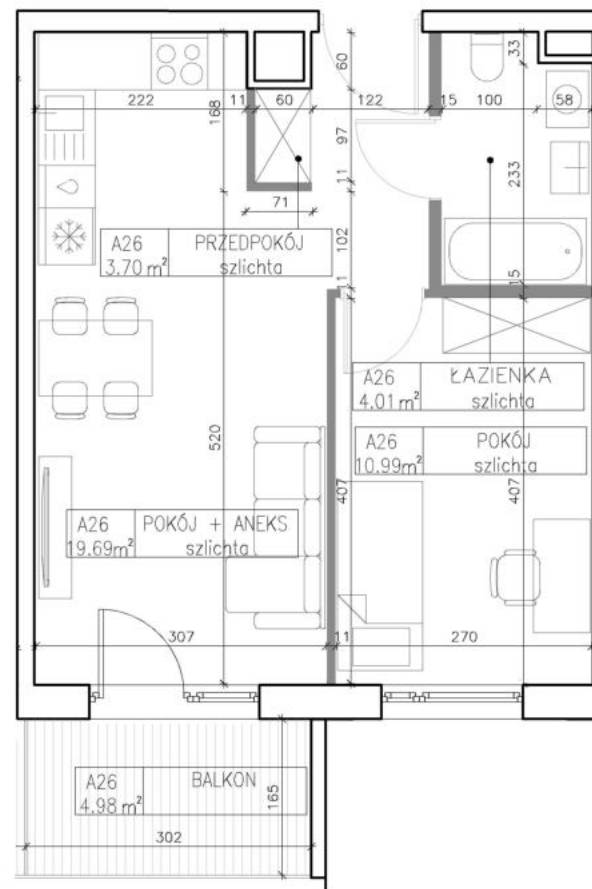
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 2 A26 39,84 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**38,39 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	19,69 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,01 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,99 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	3,70 m <sup>2</sup>
BALKON	4,98 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  **Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.  
 Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.  
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.

1