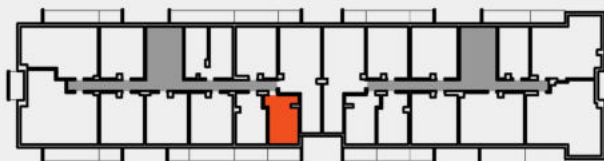
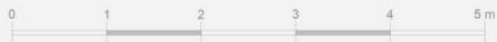




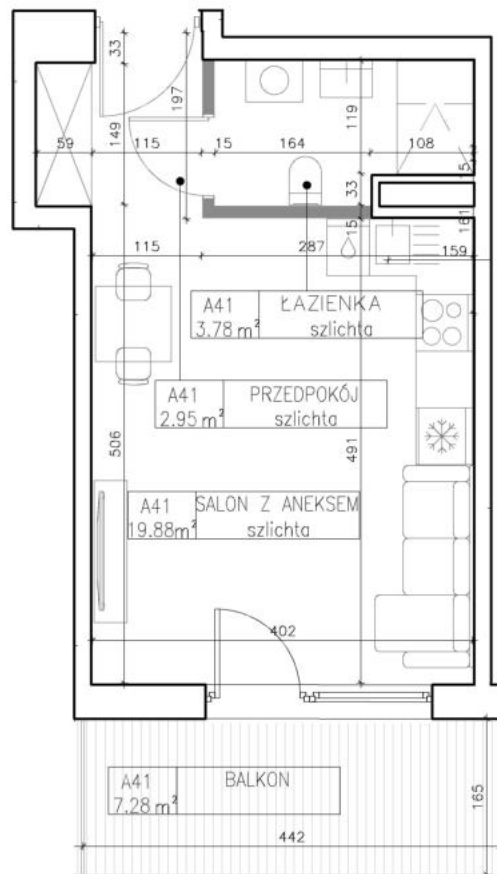
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 3 A41 27,14 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**26,61 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	19,88 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,78 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	2,95 m <sup>2</sup>
BALKON	7,28 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **m Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.  
 Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.  
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.