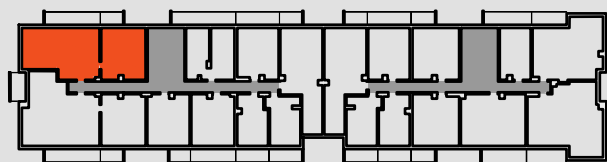




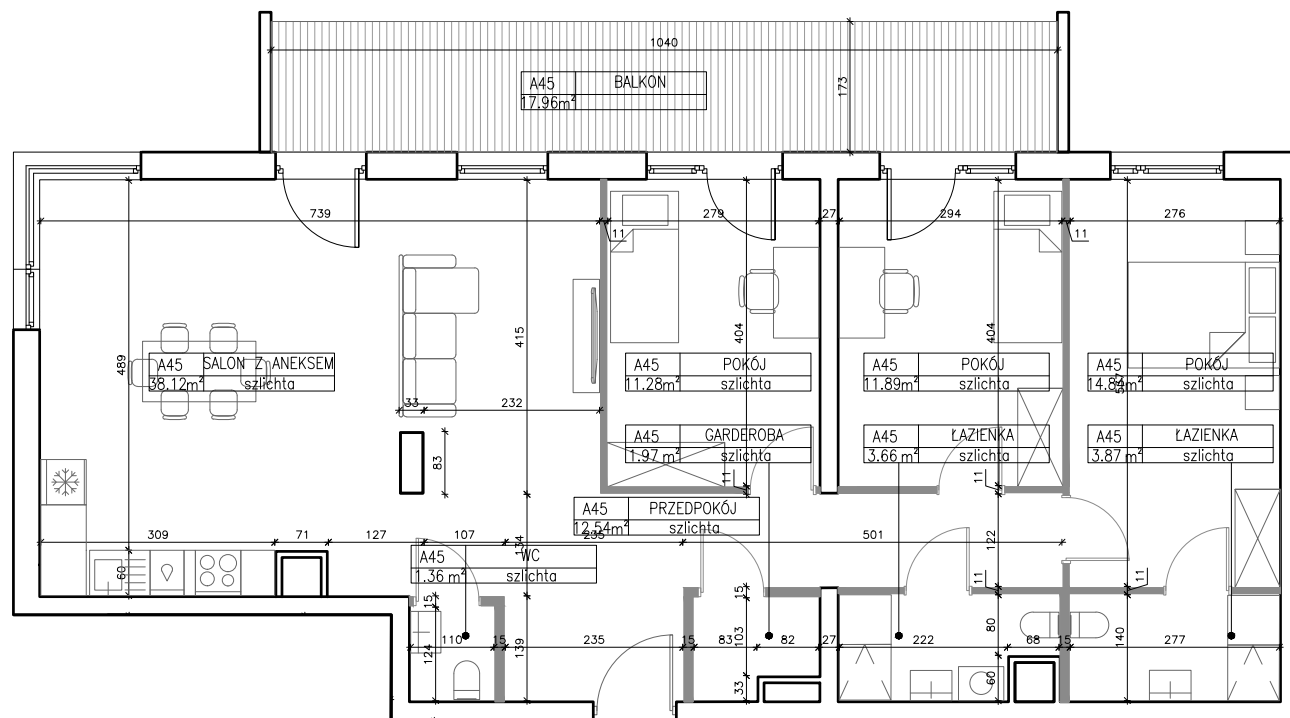
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA  
**A 4 A45** **102,53 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**99,53 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	38,12 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,28 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,89 m <sup>2</sup>
POKÓJ	14,84 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,87 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,66 m <sup>2</sup>
GARDEROBA	1,97 m <sup>2</sup>
WC	1,36 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	12,54 m <sup>2</sup>
BALKON	17,96 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.