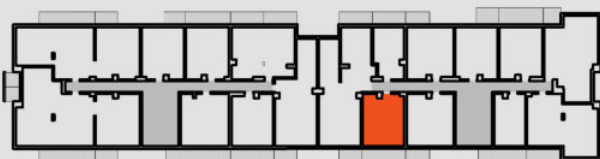
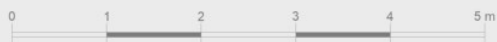




ADRES **CHODKIEWICZA 9A** PIĘTRO **4** NUMER **90** POWIERZCHNIA LOKALU **37,03 m<sup>2</sup> DEWELOPERSKA**  
**35,61 m<sup>2</sup> UŻYTKOWA**



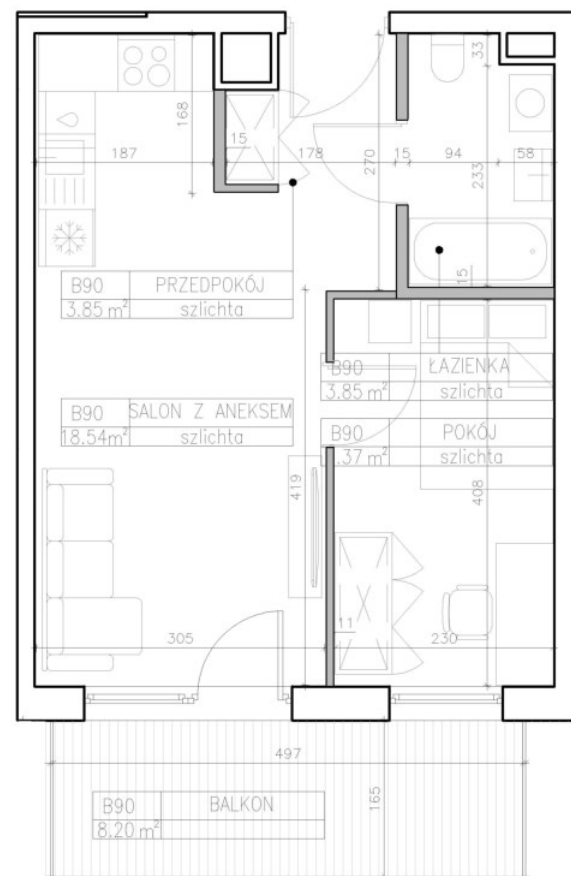
Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	18,54 m <sup>2</sup>
POKÓJ	9,37 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,85 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	3,85 m <sup>2</sup>
Łączna powierzchnia pomieszczeń wg projektu	<b>35,61 m<sup>2</sup></b>
Balkon	8,20 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  **Grupa Moderator**

Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie,

Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.