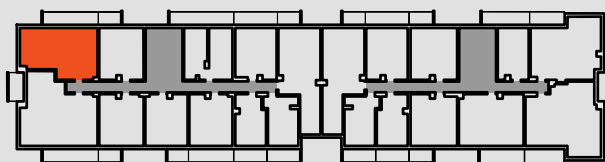





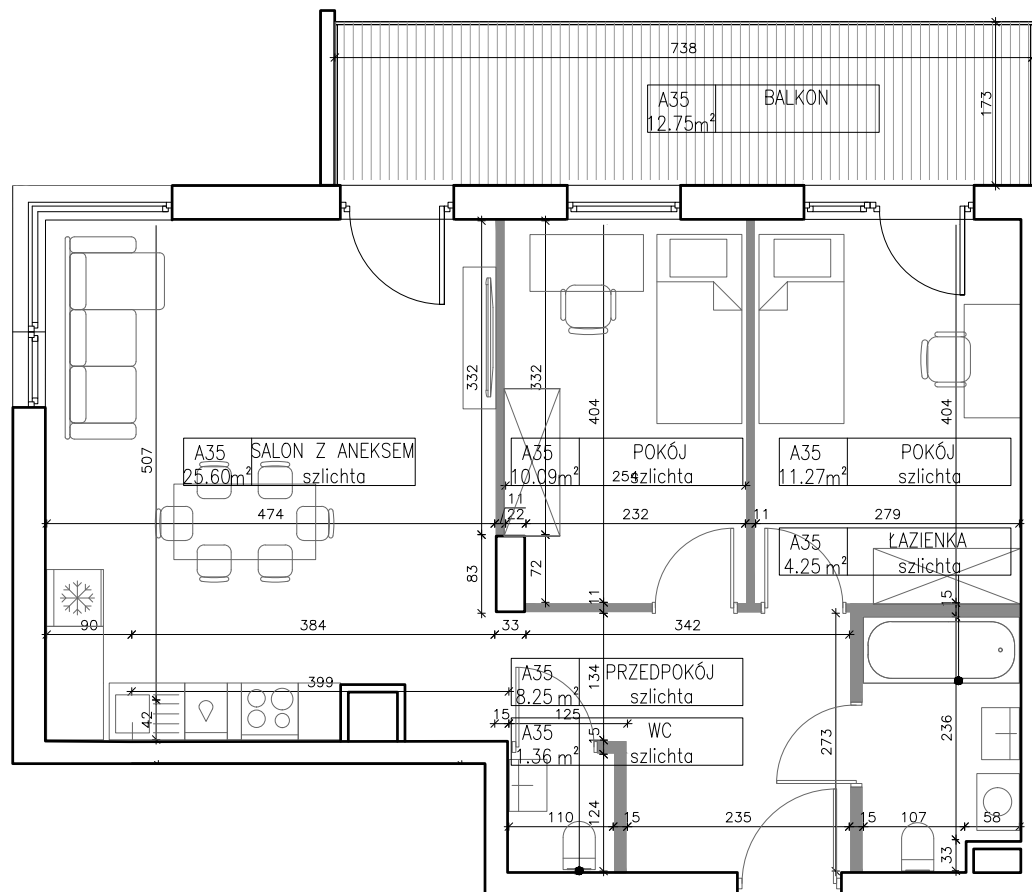
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 3 A35 63,11 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**60,82 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	25,60 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,09 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,27 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,25 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	8,25 m <sup>2</sup>
WC	1,36 m <sup>2</sup>
BALKON	12,75 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator  
Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.