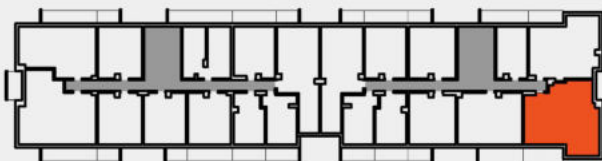
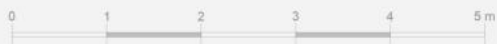




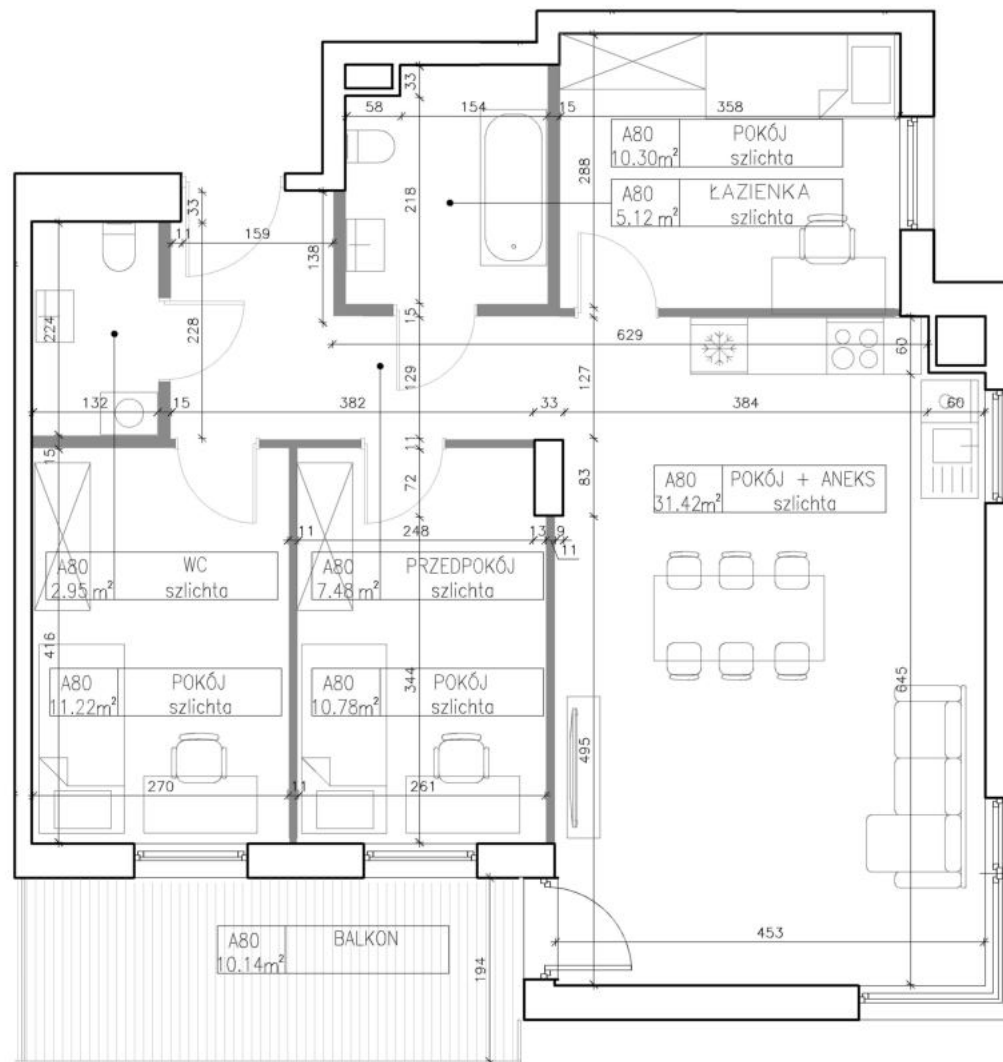
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 2 A80** **82,72 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**79,27 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	31,42 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,78 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,22 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,30 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	5,12 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	2,95 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	7,48 m <sup>2</sup>
BALKON	10,14 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  **Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.

\*1