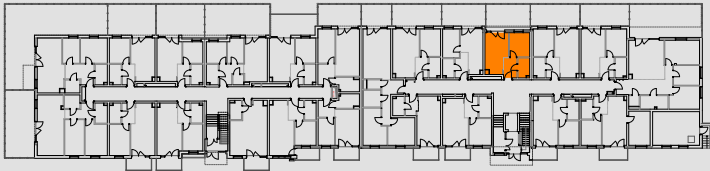


AVIA

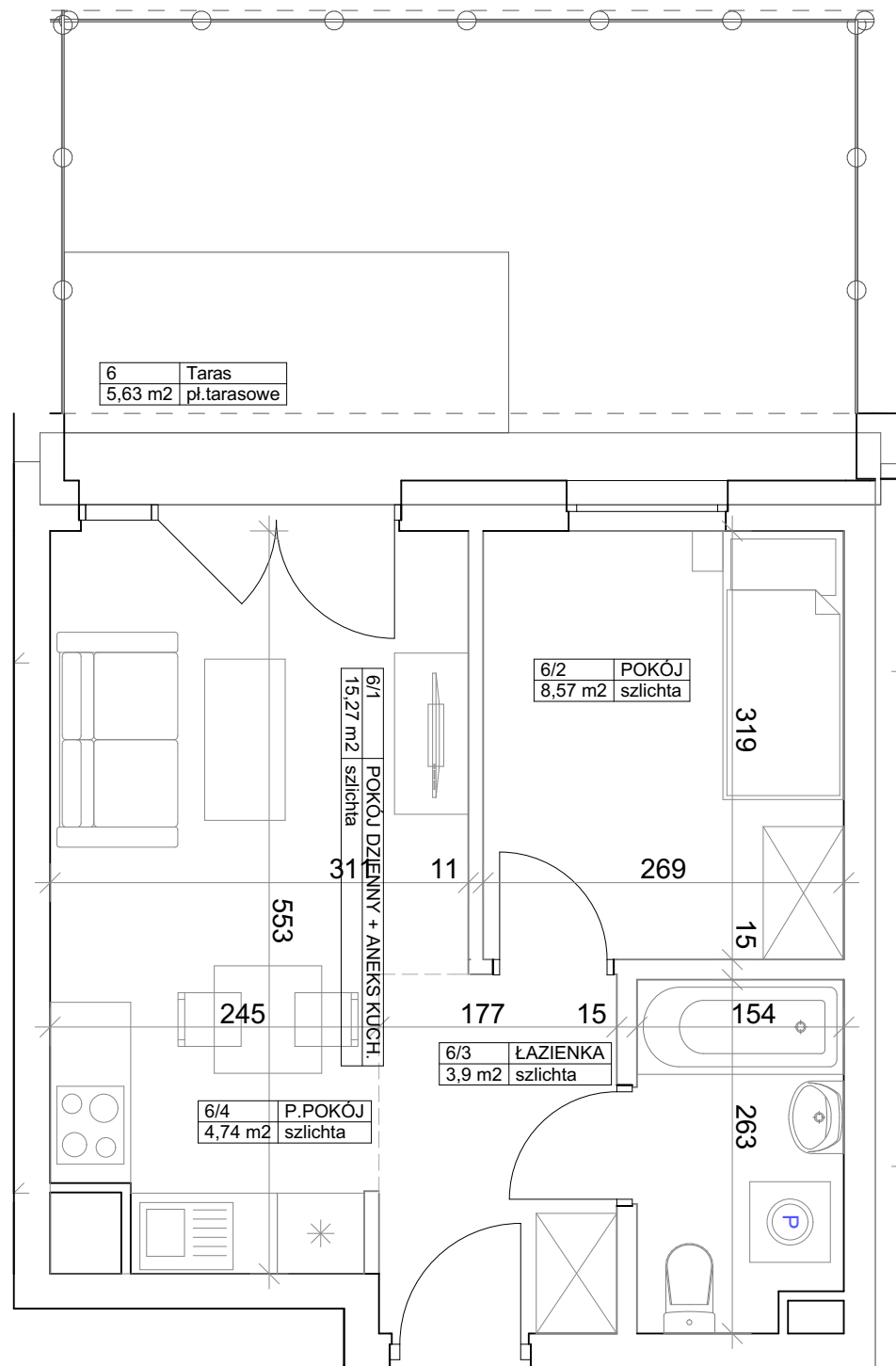
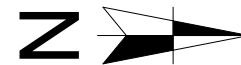


BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
D	0	6	33,66 m ² DEWELOPERSKA 32,48 m ² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
ŁAZIENKA	3,90 m ²
P.POKÓJ	4,74 m ²
POKÓJ	8,57 m ²
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCH.	15,27 m ²
Taras	5,63 m ²

OBŚŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator
 Grupa Moderator
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.