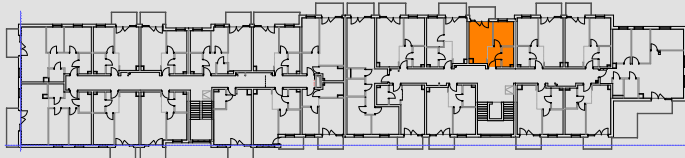


AVIA  
BYDGOSZCZ



BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
D	2	28	33,66 m <sup>2</sup> DEWELOPERSKA 32,48 m <sup>2</sup> UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu

Metraż

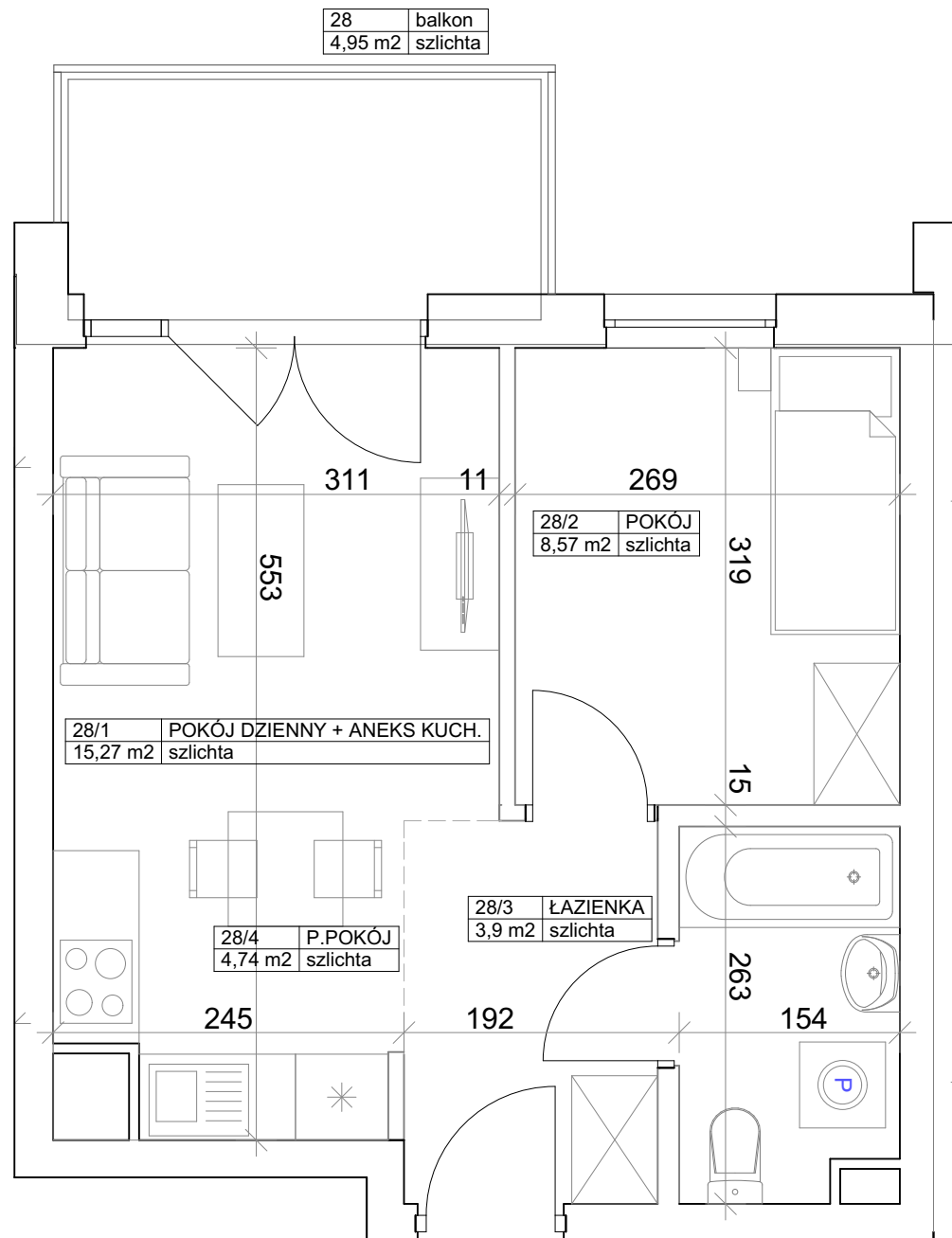
ŁAZIENKA	3,90 m <sup>2</sup>
P.POKÓJ	4,74 m <sup>2</sup>
POKÓJ	8,57 m <sup>2</sup>
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCH.	15,27 m <sup>2</sup>
balkon	4,95 m <sup>2</sup>

OBSŁUGA SPRZEDAŻY:

 Grupa Moderator

Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.