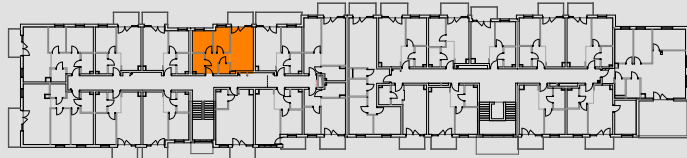




AVIA
BYDGOSZCZ

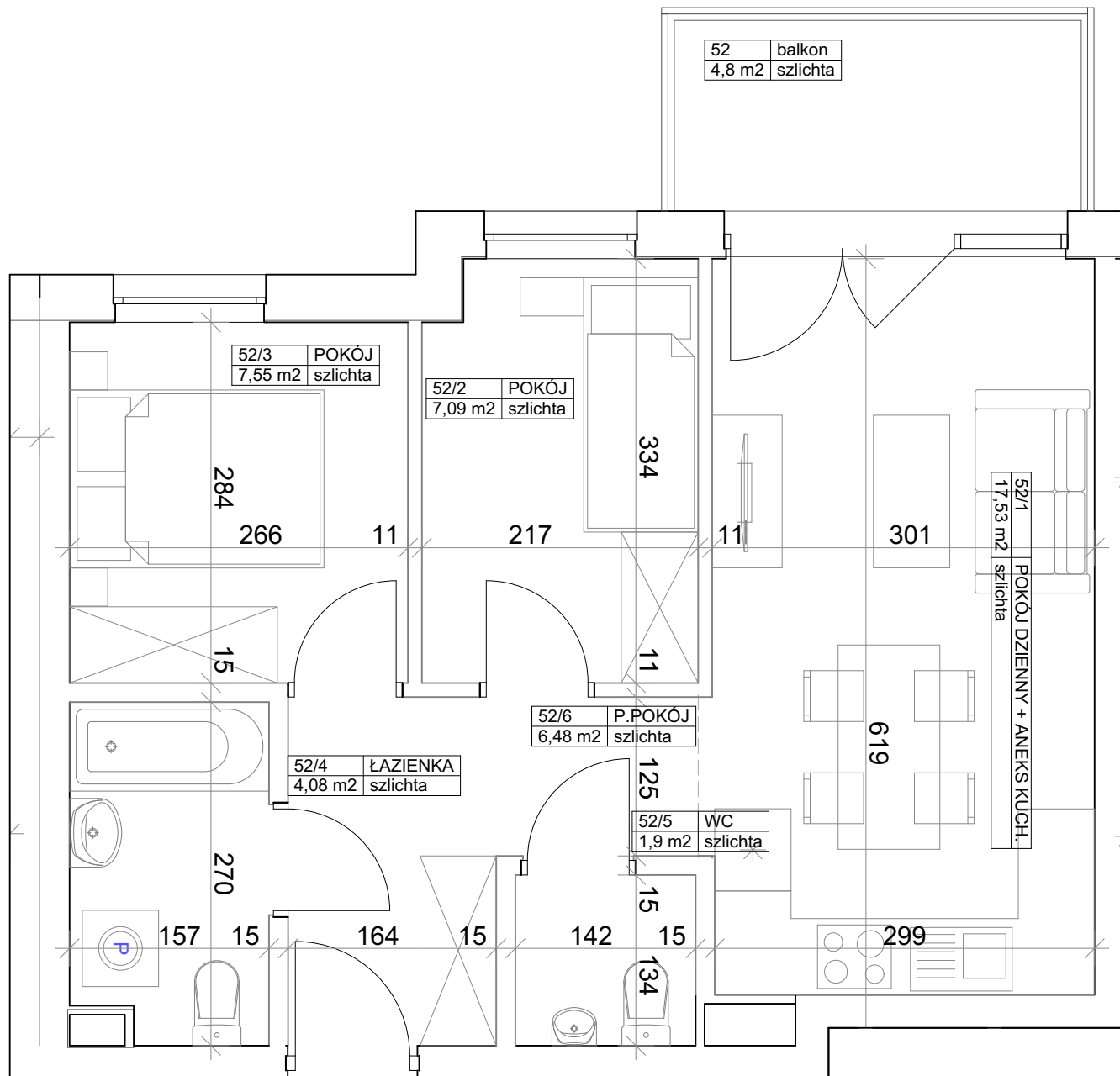


BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
D	1	52	46,93 m ² DEWELOPERSKA 44,63 m ² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
ŁAZIENKA	4,08 m ²
P.POKÓJ	6,48 m ²
POKÓJ	7,09 m ²
POKÓJ	7,55 m ²
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCH.	17,53 m ²
WC	1,90 m ²
balkon	4,80 m ²

OBŚLUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator
Grupa Moderator
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.