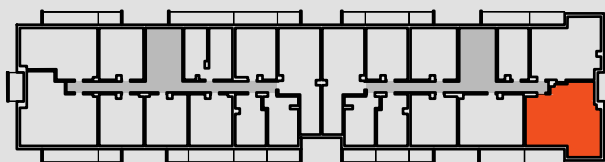




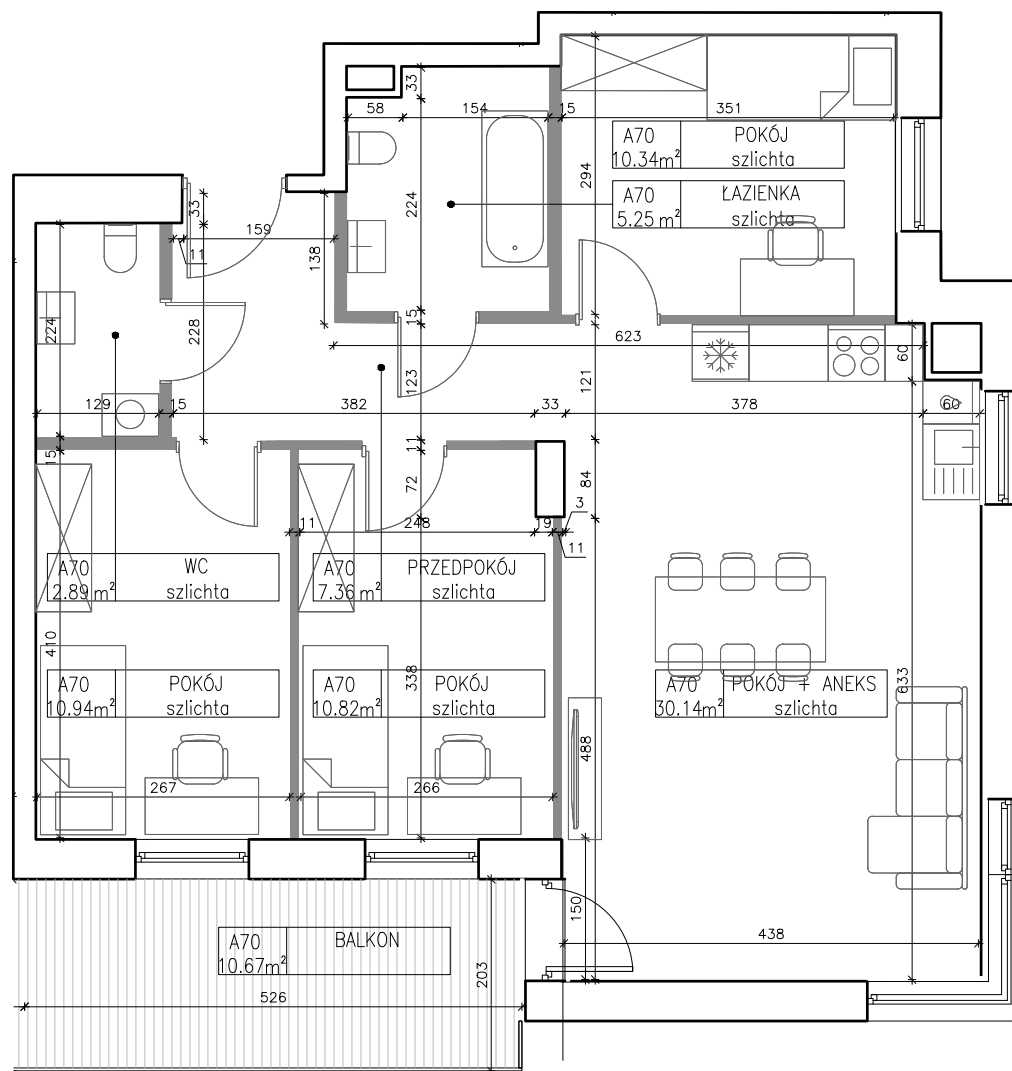
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 1 A70 80,88 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**77,74 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	30,14 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,82 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,94 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,34 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	5,25 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	2,89 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	7,36 m <sup>2</sup>
BALKON	10,67 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.