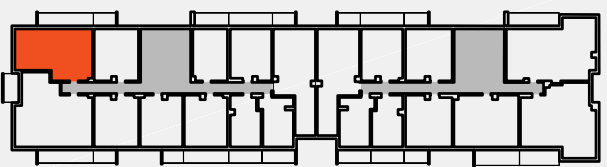
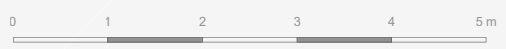




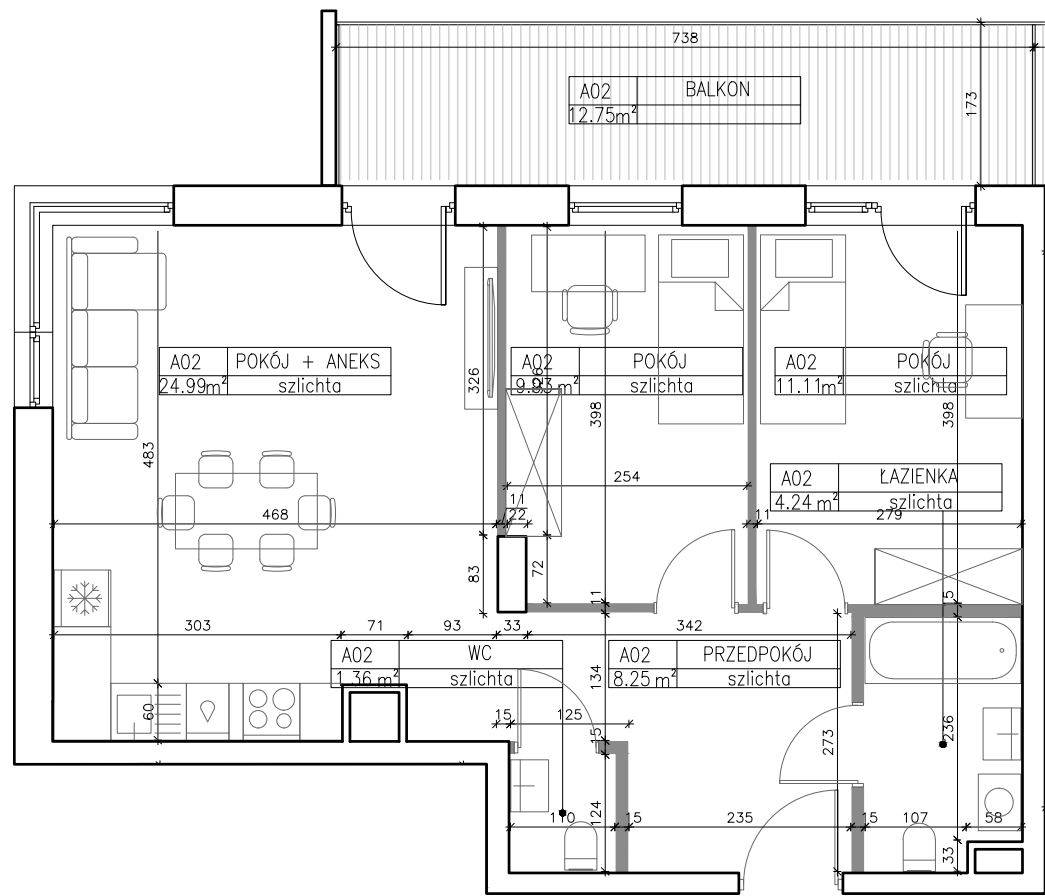
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 0 A02** **62,44 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**59,88 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	24,99 m <sup>2</sup>
POKÓJ	9,93 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,11 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,24 m <sup>2</sup>
WC	1,36 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	8,25 m <sup>2</sup>
BALKON	12,75 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.  
 Powierzchnia użytkowa lokalu w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022  
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.