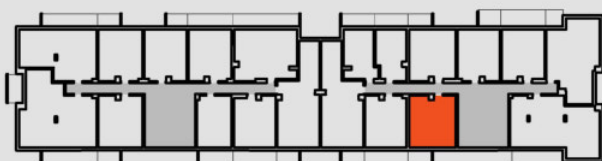
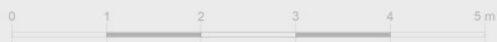


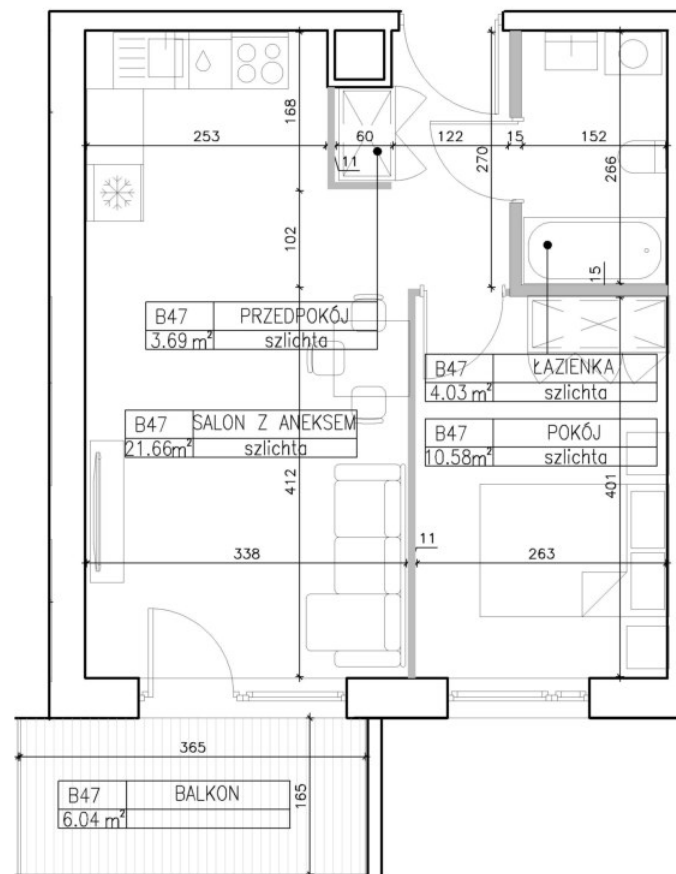
ADRES PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**CHODKIEWICZA 9A** **0** **47** **41,39 m<sup>2</sup> DEWELOPERSKA**  
**39,96 m<sup>2</sup> UŻYTKOWA**



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	21,66 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,58 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,03 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	3,69 m <sup>2</sup>
Łączna powierzchnia pomieszczeń wg projektu	<b>39,96 m<sup>2</sup></b>
Balkon	6,04 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **m Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu.  
 Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.  
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie,  
 Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.