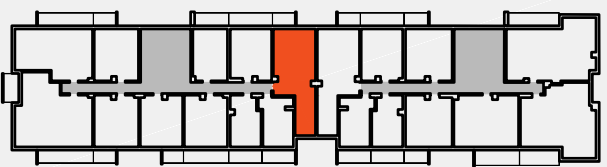




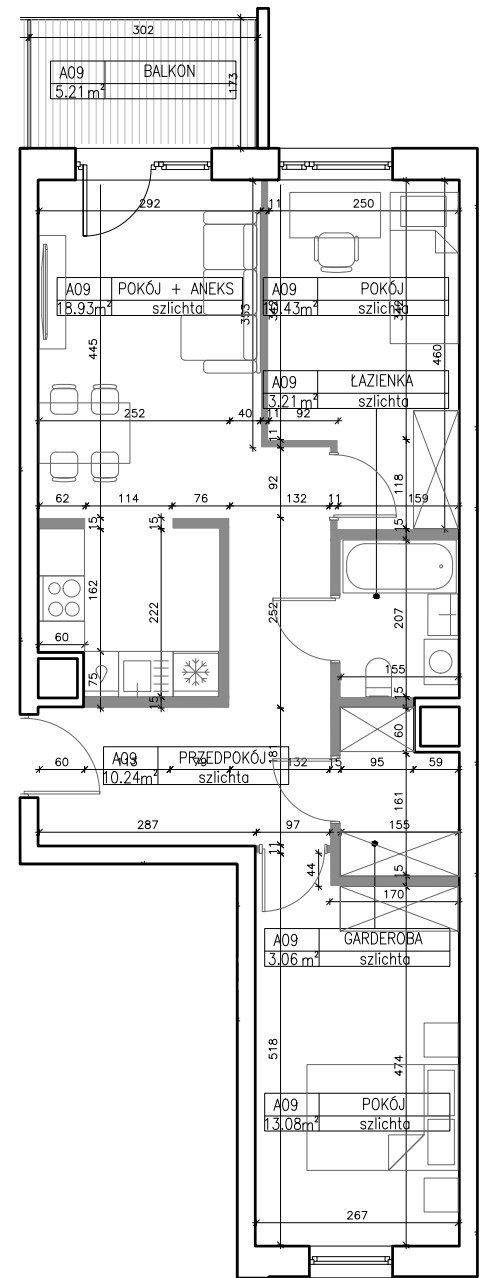
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 0 A09** **61,87 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**58,95 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	18,93 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,43 m <sup>2</sup>
POKÓJ	13,08 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	3,21 m <sup>2</sup>
GARDEROBA	3,06 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	10,24 m <sup>2</sup>
BALKON	5,21 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **Grupa Moderator**  
 Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.  
 Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022  
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.