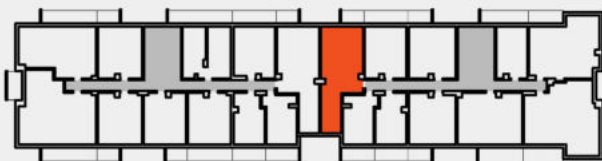
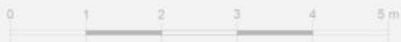




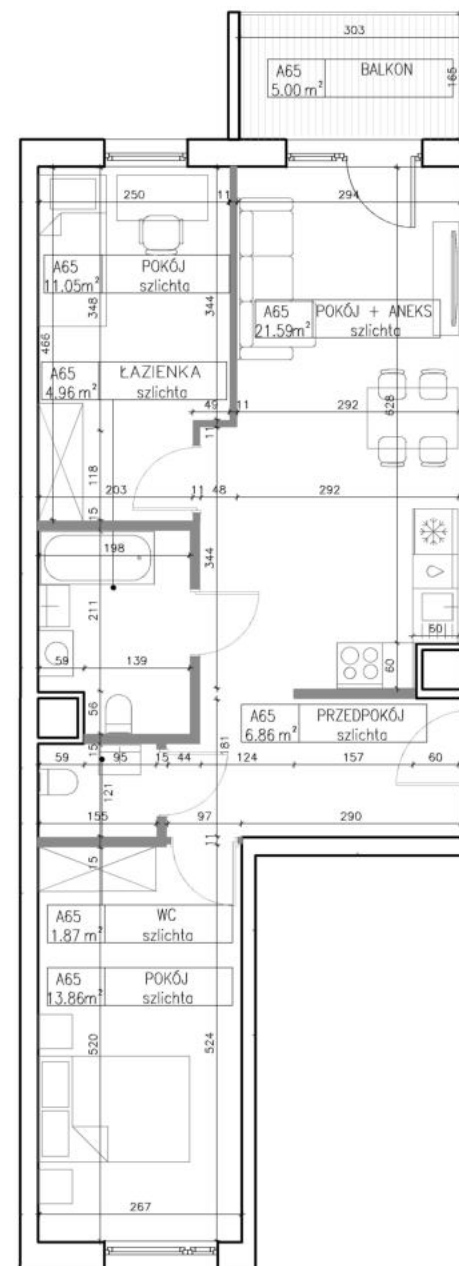
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**A 1 A65 62,61 m<sup>2</sup>** DEWELOPERSKA  
**60,19 m<sup>2</sup>** UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	21,59 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,05 m <sup>2</sup>
POKÓJ	13,86 m <sup>2</sup>
WC	1,87 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,96 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	6,86 m <sup>2</sup>
BALKON	5,00 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.  
 Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.  
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.