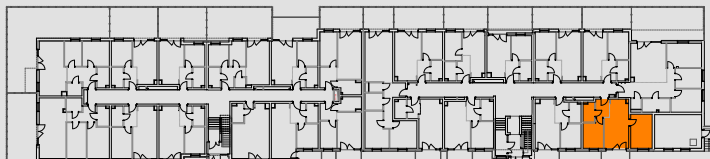




AVIA  
BYDGOSZCZ



BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
D	0	10	50,81 m <sup>2</sup> DEWELOPERSKA
			49,60 m <sup>2</sup> UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu

Metraż

ŁAZIENKA	3,81 m <sup>2</sup>
P.POKÓJ	4,40 m <sup>2</sup>
POKÓJ	9,61 m <sup>2</sup>
POKÓJ	12,76 m <sup>2</sup>
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCH.	19,02 m <sup>2</sup>

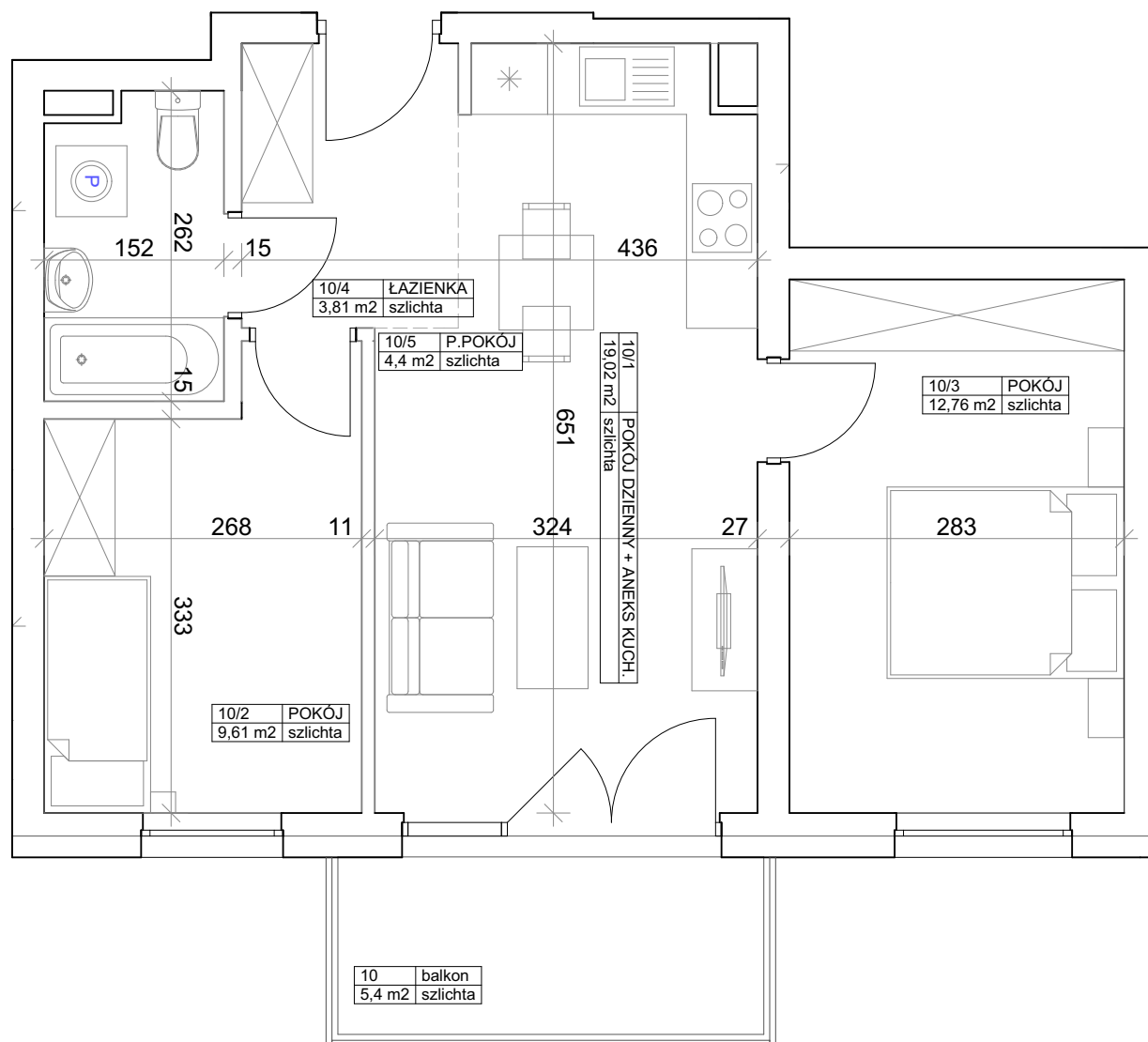
Taras 5,40 m<sup>2</sup>

OBSŁUGA SPRZEDAŻY:

 Grupa Moderator

Grupa Moderator  
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.