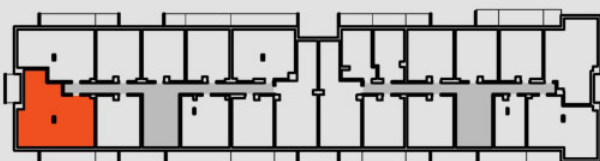
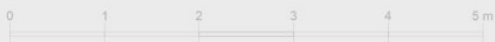




ADRES PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**CHODKIEWICZA 9A 2 22 89,81 m<sup>2</sup> DEWELOPERSKA**  
**86,76 m<sup>2</sup> UŻYTKOWA**



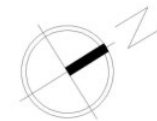
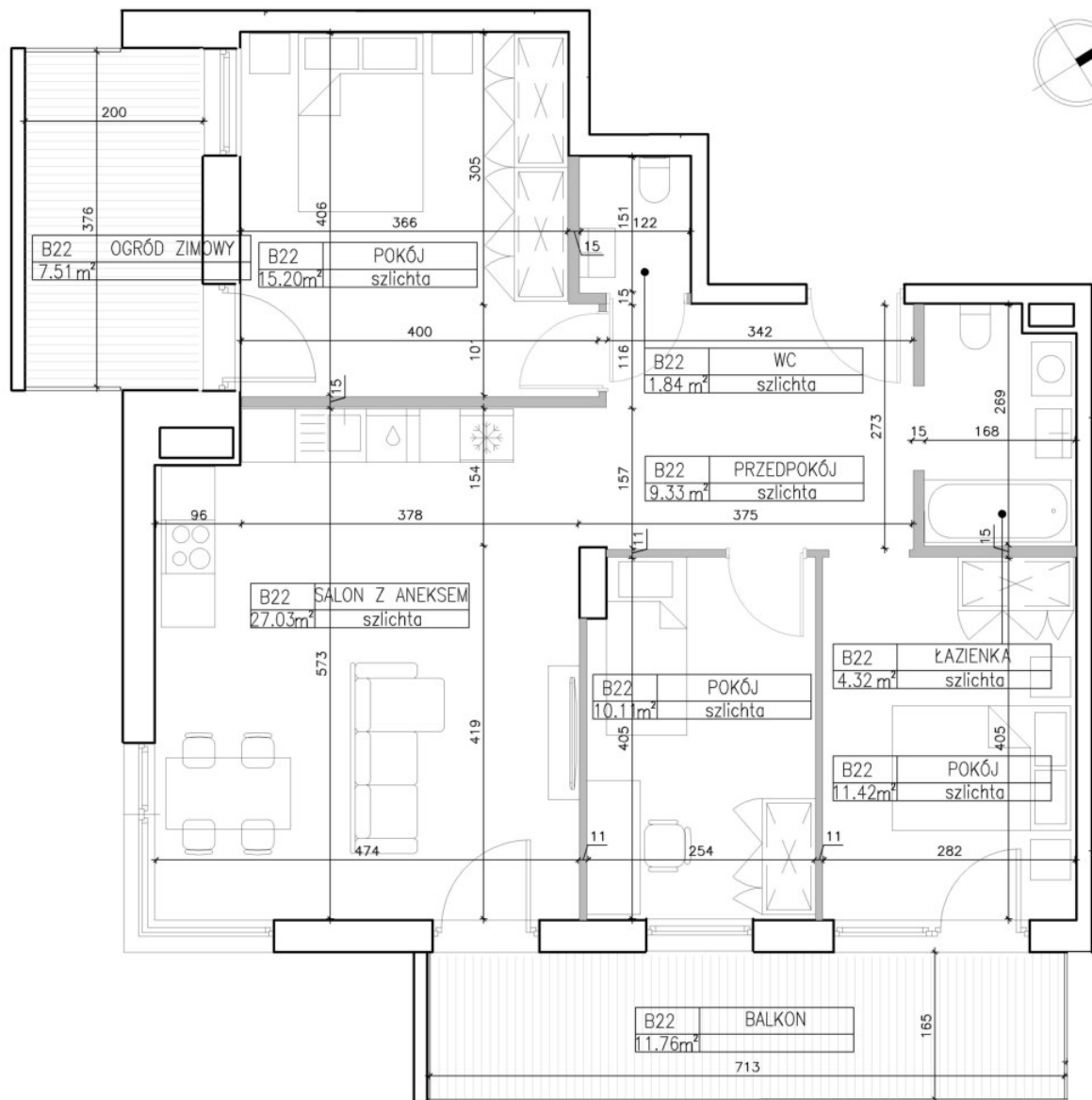
Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	27,03 m <sup>2</sup>
POKÓJ	15,20 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,42 m <sup>2</sup>
POKÓJ	10,11 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,32 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>
PRZEDPOKÓJ	9,33 m <sup>2</sup>
OGRÓD ZIMOWY	7,51 m <sup>2</sup>
<b>Łączna powierzchnia pomieszczeń wg projektu</b>	<b>86,76 m<sup>2</sup></b>
Balkon	11,76 m <sup>2</sup>



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **m Grupa Moderator**

Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie,

Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.