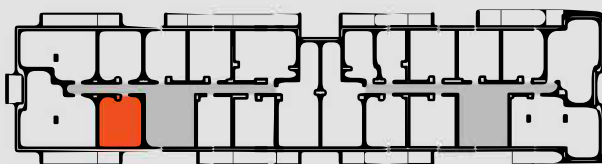
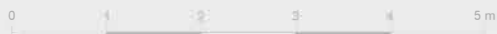


ADRES PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU  
**CHODKIEWICZA 9A 0 1 39,27 m<sup>2</sup> DEWELOPERSKA**  
**37,84 m<sup>2</sup> UŻYTKOWA**



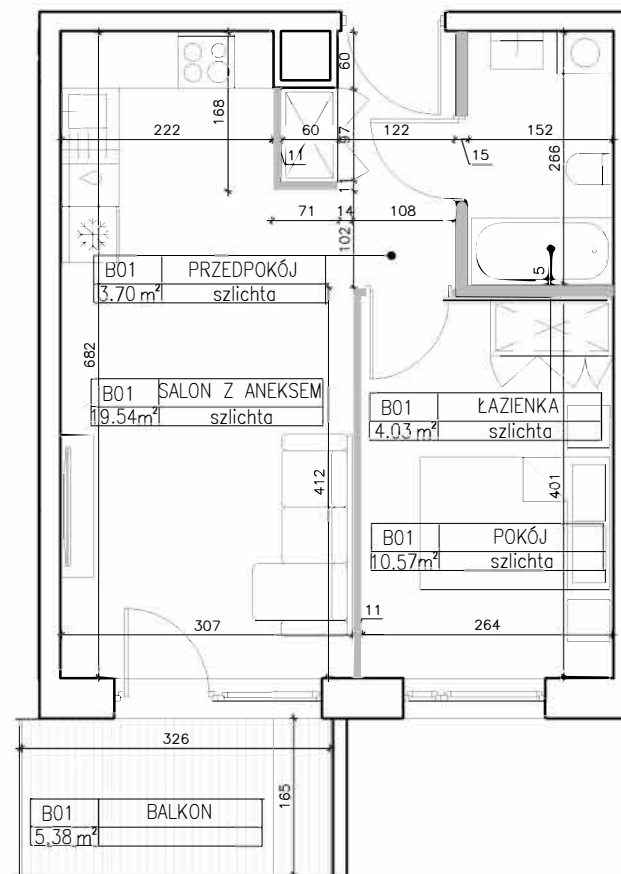
| Pomieszczenia wg projektu                   | Metraż                     |
|---|----------------------------|
| POKÓJ+ANEKS                                 | 19,54 m <sup>2</sup>       |
| POKÓJ                                       | 10,57 m <sup>2</sup>       |
| ŁAZIENKA                                    | 4,03 m <sup>2</sup>        |
| PRZEDPOKÓJ                                  | 3,70 m <sup>2</sup>        |
| Łączna powierzchnia pomieszczeń wg projektu | <b>37,84 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon                                      | 5,38 m <sup>2</sup>        |



OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator

Grupa Moderator  
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.  
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz

tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu.

Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany.

Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie,

Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.