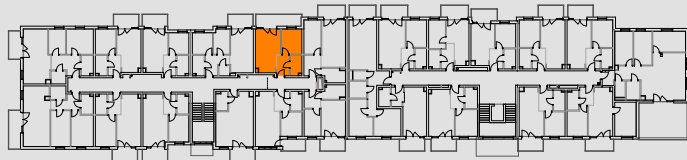




AVIA
BYDGOSZCZ

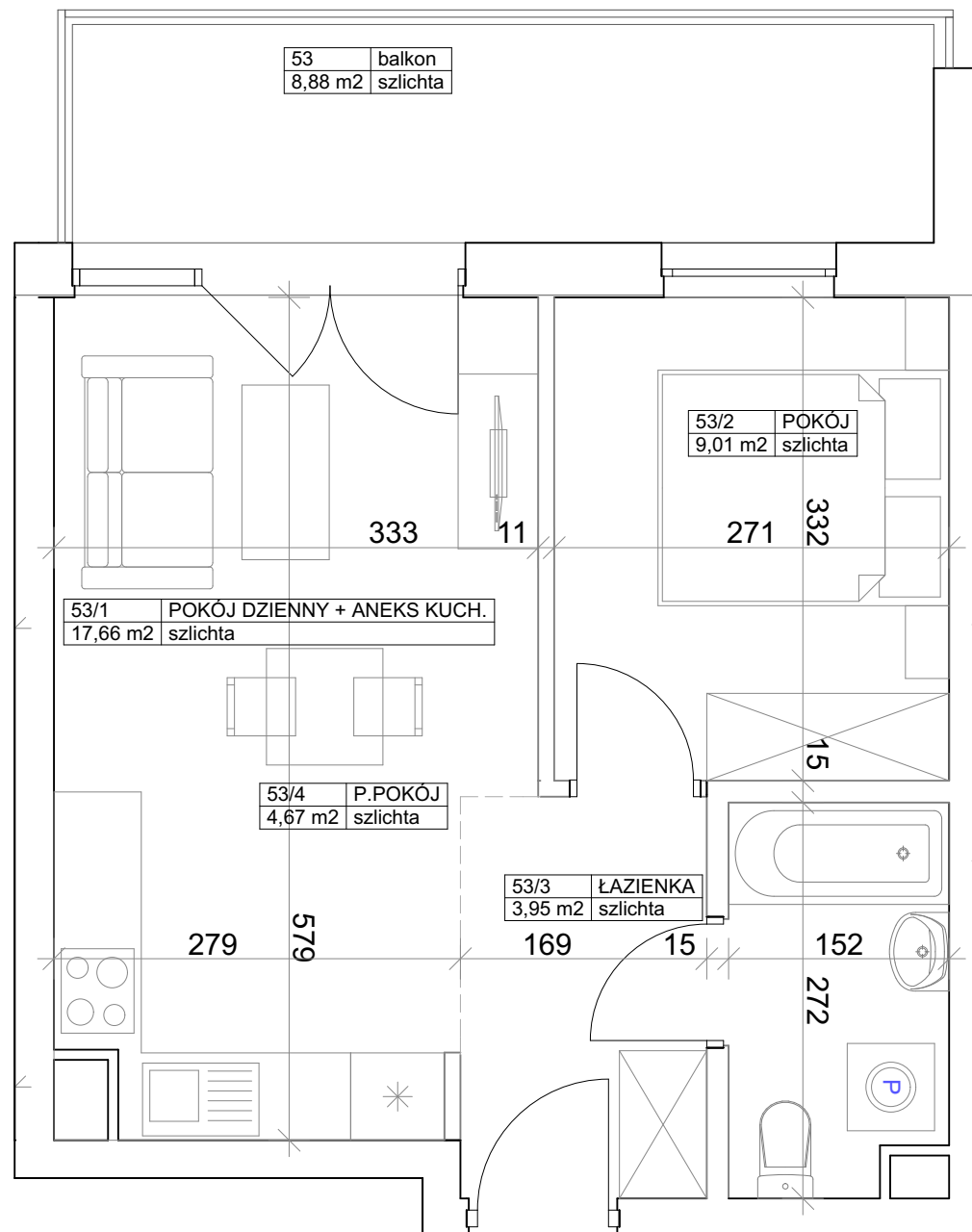


BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
D	1	53	36,50 m² DEWELOPERSKA 35,29 m² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
ŁAZIENKA	3,95 m ²
P.POKÓJ	4,67 m ²
POKÓJ	9,01 m ²
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCH.	17,66 m ²
balkon	8,88 m ²

OBSŁUGA SPRZEDAŻY:  Grupa Moderator
Grupa Moderator
Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 z uwzględnieniem grubości wykończonej ściany. Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.