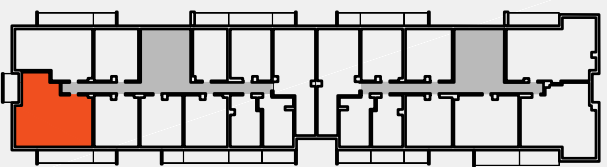
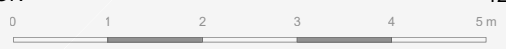




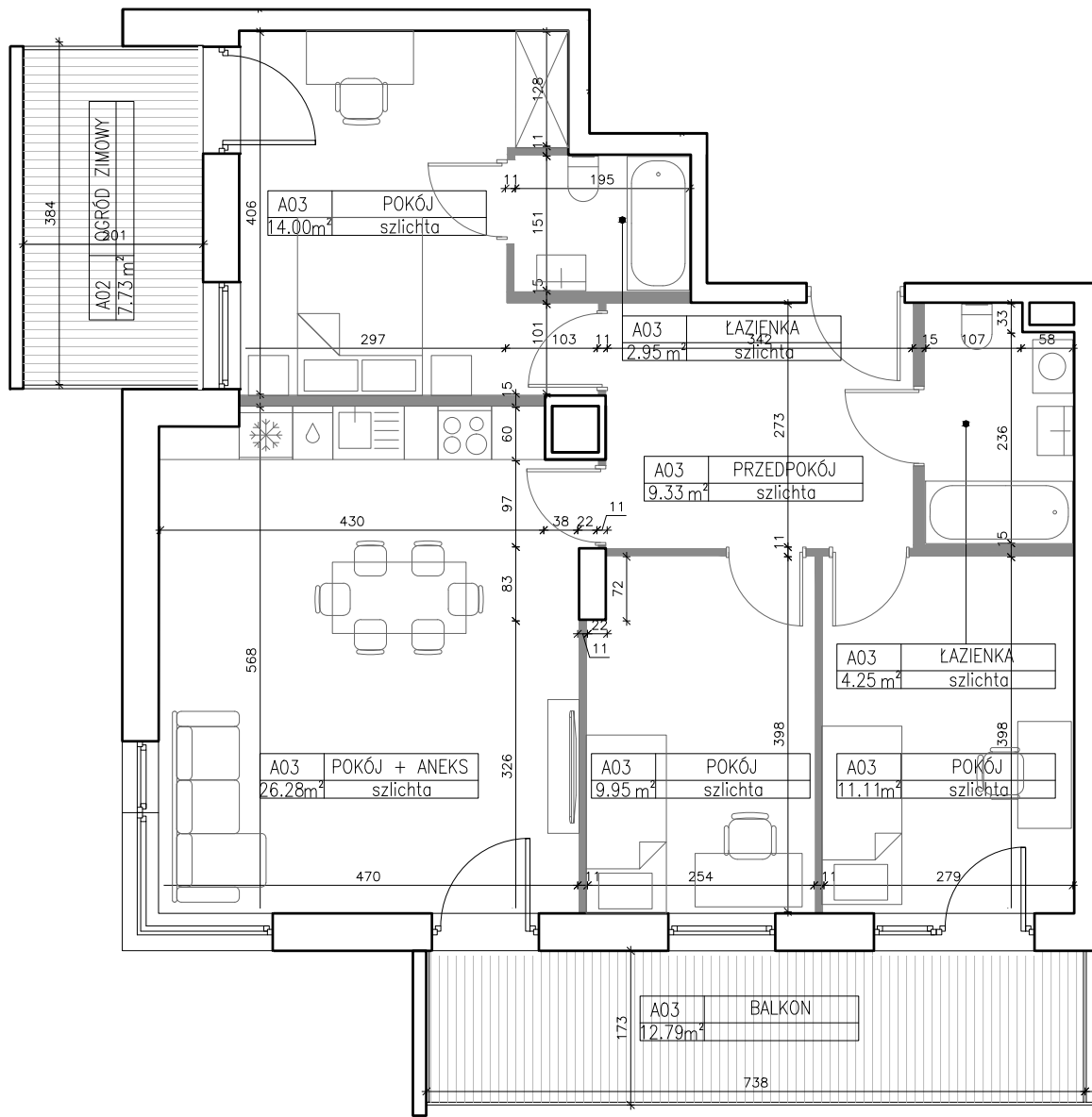
BUDYNEK PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA LOKALU WRAZ Z POM. PRZYN.
A 0 A03 **88,32 m²** DEWELOPERSKA
85,60 m² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
POKÓJ+ANEKS	26,28 m ²
POKÓJ	9,95 m ²
POKÓJ	11,11 m ²
POKÓJ	14,00 m ²
ŁAZIENKA	4,25 m ²
WC	2,95 m ²
PRZEDPOKÓJ	9,33 m ²
OGRÓD ZIMOWY	7,73 m ²
BALKON	12,79 m ²



OBSŁUGA SPRZEDAŻY: **Grupa Moderator**
 Grupa Moderator
 Biuro Sprzedaży Sp. z o.o.
 ul. Focha 12 85-070 Bydgoszcz tel. 796 909 909



Powierzchnia deweloperska nie zawiera powierzchni loggi i balkonów oraz szachtów instalacyjnych, zawiera powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu oraz powierzchnię pomieszczeń przynależnych.
 Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi została obliczona w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022
 Szachty instalacyjne przedstawiono na rzucie w sposób schematyczny, ich wymiary mogą ulec zmianie. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.